

Legende

Planungsrechtliche Festsetzungen gemäß § 9 BauGB

Art der baulichen Nutzung

GE Gewerbegebiet

Magerwiese mittlerer Standorte

Maß der baulichen Nutzung

GRZ 0,8 Max. zulässige Grundflächenzahl

Hinweise und nachrichtliche Übernahmen

Abgrenzung Geltungsbereich

Flurgrenze Bestand (nachrichtliche Darstellung)

Flurnummer Bestand (nachrichtliche Darstellung)

Bestandsgebäude

Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

Abgrenzung Ausgleichsfläche

Zu pflanzendes Feldgehölz Lage variabel



Verfahrensvermerke

1. Der Rat der Gemeinde Rot a.d. Rot hat in der Sitzung vom 23.07.2018 die Aufstellung der Einbeziehungssatzung "Ortsteil Mettenberg" beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am ortsüblich bekannt gemacht.
2. Zu dem Entwurf der Einbeziehungssatzung in der Fassung vom wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis beteiligt.
3. Der Entwurf der Einbeziehungssatzung in der Fassung vom wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis öffentlich ausgelegt.
4. Die Gemeinde Rot a.d. Rot hat mit Beschluss des Gemeinderats vom die Einbeziehungssatzung "Ortsteil Mettenberg" in der Fassung vom als Satzung beschlossen.

Rot a.d. Rot, den

 (Bürgermeisterin Irene Brauchle)

5. Ausfertigung
 Hiermit wird bestätigt, dass die Einbeziehungssatzung "Ortsteil Mettenberg", bestehend aus dem Textteil, der Satzung und der Zeichnung in der Fassung vom dem Gemeinderatsbeschluss vom zu Grunde lag und diesem entspricht.

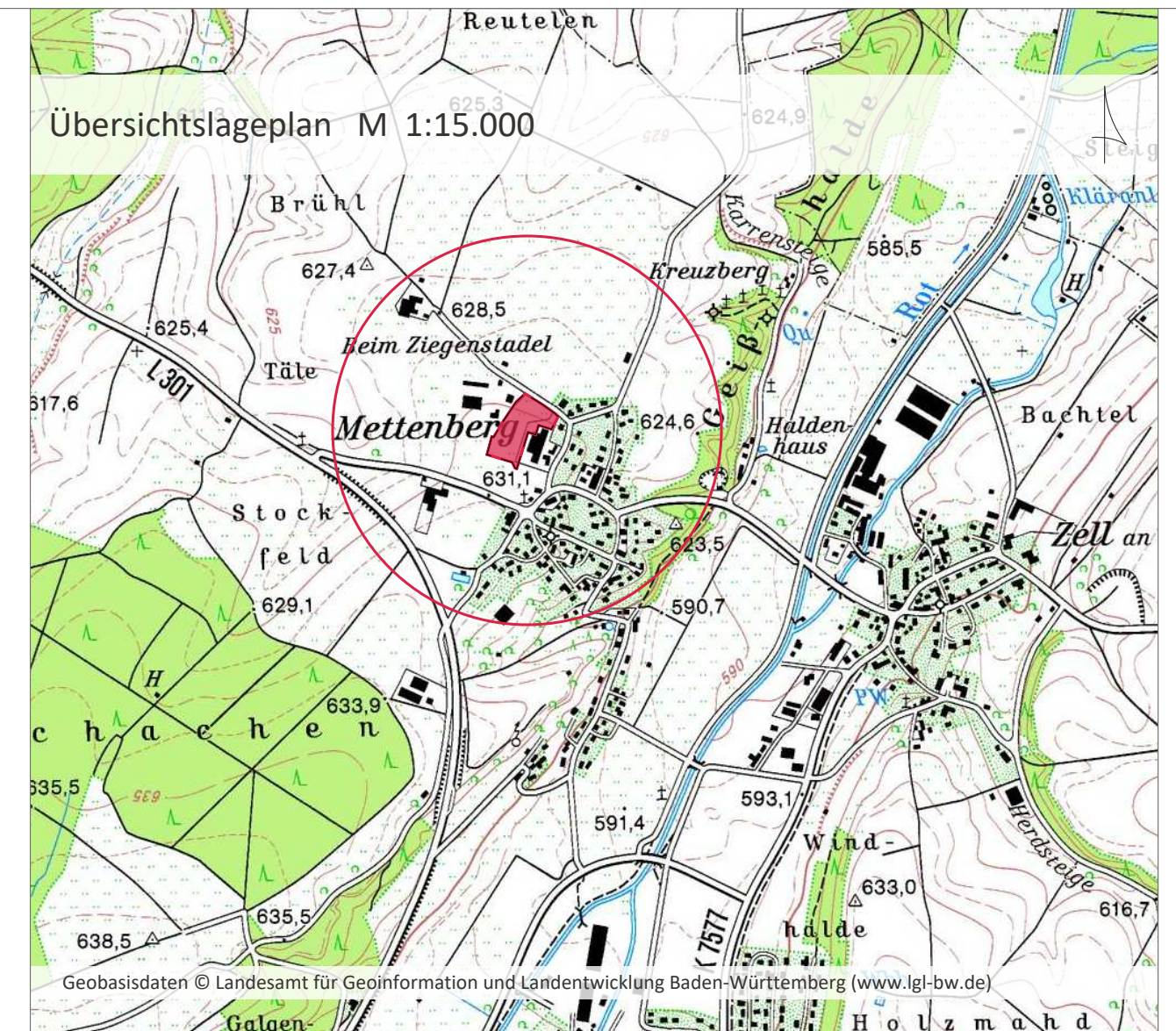
Rot a.d. Rot, den

 (Bürgermeisterin Irene Brauchle)

6. Die Einbeziehungssatzung "Ortsteil Mettenberg" wurde gemäß § 10 Abs. 3 BauGB am mit Hinweis auf § 44 Abs. 3 und § 215 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Einbeziehungssatzung ist damit in Kraft getreten. Die Einbeziehungssatzung wird zu jedermanns Einsicht im Rathaus der Gemeinde zu den üblichen Geschäftszeiten ausgelegt.

Rot a.d. Rot, den

 (Bürgermeisterin Irene Brauchle)



Projekt / Bauvorhaben:
**Einbeziehungssatzung
 Ortsteil Mettenberg
 Rot an der Rot**

Planbezeichnung:
**Zeichnerischer Teil
 Entwurf**

Stand:
06.07.2018

Auftraggeber / Bauherr:
**Gemeinde Rot an der Rot
 Klosterhof 14
 88430 Rot an der Rot**

Maßstab:
1 : 1000

Projekt Nr.: 6182
 Bearbeiter/in: tba

LARS
 consult

LARS consult Gesellschaft für Planung und
 Projektentwicklung mbH
 Bahnhofstraße 20 Döllgaststraße 12
 D - 87700 Memmingen D - 86199 Augsburg
 Fon: +49 (0)8331 4904-0 Fon: +49 (0)821 455459-0
 Fax: +49 (0)8331 4904-20 Fax: +49 (0)821 455459-20

Urheberrechtlich geschützt!
 © 2018 LARS consult GmbH
 E-Mail: info@lars-consult.de
 Web: www.lars-consult.de

L:\6182-Rot an der R ... 4-CAD\01-Vorentwurf\180628_V.dwg

Blattgröße: 0.58m x 0.30m = 0.17 m2
 Plot erstellt am: 06.08.2018